Приложение № 1

к аукционной документации

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Предмет аукциона:**

На право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Славянский район:

лот № 1 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Юных Коммунаров, 2, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, общая площадь торгового места: 12 кв.м. Начальная цена аукциона – 49 670 (сорок девять тысяч шестьсот семьдесят) рублей без учета НДС, размер задатка – 9 934 (девять тысяч девятьсот тридцать четыре) рублей, «Шаг аукциона» - 2 483,5 (две тысячи четыреста восемьдесят три) рубля 50 копеек;

лот № 2 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Щорса, 324/1, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, объект торгово-остановочного назначения, общая площадь торгового места: 46 кв.м. Начальная цена аукциона – 179 630 (сто семьдесят девять тысяч шестьсот тридцать) рублей без учета НДС, размер задатка – 35 926 (тридцать пять тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей, «Шаг аукциона» - 8 981,50 (восемь тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль пятьдесят копеек.

Срок действия договора по лотам № 1-2 на 5 лет.

**Организатор аукциона**

Администрация муниципального образования Славянский район Краснодарского края, либо специализированная организация на основании договора (далее - Организатор).

Место нахождения и почтовый адрес: 353560, Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, д. 22, телефон 8(86146)4-34-85, адрес электронной почты - slavyansk@mo.krasnodar.ru.

Специализированная организация, осуществляющая функции по организации и проведению аукциона – муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития».

Место нахождения и почтовый адрес: 353560, Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29, телефон 8(86146)44-66-0.

Адрес электронной почты: mupatr.slavyansk-na-kubani@yandex.ru.

**Информация об аукционе**

Требования к заявителям, порядок подачи заявок на участие в аукционе и процедура проведения аукциона установлены документацией об аукционе.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: http://www.torgi.gov.ru.

Место подачи заявок на участие в аукционе: г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29.

Понедельник 09.00 – 12.00

Вторник 09.00 – 12.00

Среда 09.00 – 12.00

Четверг 09.00 – 12.00

Пятница 09.00 – 12.00

Суббота Выходной день.

Воскресенье Выходной день.

Заявки на участие в аукционе принимаются специализированной организацией со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона до 12 час. 00 мин. 16 января 2019 года (день рассмотрения заявок).

Заявки на участие в аукционе рассматриваются 16 января 2019 года в 13.00 (время московское) по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22, актовый зал.

Аукцион проводится 17 января 2019 года в 14 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22, большой актовый зал администрации муниципального образования Славянский район.

Подача заявки на участие в аукционе производится строго в соответствии с формой заявки (Приложение № 2 к документации об аукционе). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки на участие в аукционе могут явиться основанием для отклонения заявки на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Договор аренды должен быть заключен с участником аукциона, признанным победителем аукциона, в срок не ранее 10 (десяти) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола о результатах.

**Аукционная документация**

Документация об аукционе предоставляется специализированной организацией любому заинтересованному лицу при предъявлении письменного запроса, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29 (но не ранее даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона).

Оплата за предоставление документации об аукционе не взимается.

**Определение победителя аукциона**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Протокол аукциона подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол размещается Организатором аукциона на официальном сайте правительства РФ торги. гов, на официальном сайте Организатора торгов, в течении дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки на перечисление задатка является акцептом такой оферты. Порядок внесения задатка:Задаток вносится претендентом в полном объеме по следующим банковским реквизитам: Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», ИНН 2370000023, КПП 237001001, р/сч 40702810200100000225 в ОАО «Крайинвестбанк» г. Краснодар, кор. сч. № 30101810500000000516, БИК № 040349516, ОГРН 1112370000027. Задаток должен поступить на счет Специализированной организации не позднее 16 января 2019 г. до 13.00 (включительно). Внесение задатка третьими лицами за участника, подавшего заявку для участия в аукционе, не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Специализированной организации, является выписка с этого счета. Порядок возврата задатка: в случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Организатор перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в заявке, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе в допуске на аукцион. Претендент вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если было установлено требование о внесении задатка, Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному претенденту в течение пяти рабочих дней с даты поступления Организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. Оплата приобретаемого в торгах (в форме аукциона) права на заключение договора производится путем перечисления денежных средств на счет уполномоченного органа администрации муниципального образования Славянский район: Управление федерального казначейства по Краснодарскому краю (Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район) Южное ГУ Банка России г. Краснодар, БИК 040349001, КБК 92111105013050026120, ИНН 2349002300, КПП 234901001, ОКТМО 03645101, р/сч 40101810300000010013, Наименование платежа: прочие поступления от использования имущества (договор на размещение нестационарных торговых объектов).