**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

08.11.2018 г. 13.30 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Ковтюха, 29, каб. 1

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Медведева Нина Яковлевна – заместитель директора МУП «АТР»;

**Секретарь комиссии:** Гузовская Оксана Григорьевна – главный специалист МУП «АТР»;

**Члены комиссии:**  Цандо Любовь Александровна – главный бухгалтер МУП «АТР»;

 Медведева Елена Юрьевна – главный специалист МУП «АТР».

В состав комиссии входит 6 человек. Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 66% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Повестка заседания:**

##  Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 13 ноября 2018 г. в 10.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 08.10.2018 г. (извещение № 071018/0368965/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 08.10.2018 г. № 41 (877).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального унитарного предприятия муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 2 заявки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. №****заявки** | **Дата заявки** | **№ лота** | **Наименование претендента** | **Сведения о внесенных задатках** |
| 1. | 316 | 29.10.2018г. | 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Славянск ЭКО», в лице гр. Андреева Ивана Анатольевича, действующего на основании доверенности 23 АА 8038477 от 31.05.2018 г. | Выписка по р/сч от 12.10.2018 г. входящее пл. поручение № 9663 от 12.10.2018 г. в размере 544870 руб. |
| 2. | 341 | 07.11.2018 | 2 | гр. Дзюба Ольга Владимировна | Выписка по р/сч от 29.10.2018 г. входящее пл. поручение № 229354 от 29.10.2018 г. в размере 34 708 руб. |

**2.** Отозванных заявок – нет.

**3.** Отказов в приеме документов - нет.

**4.** Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

 **1.** Признать единственными участниками аукциона по Лотам:

 **№ 1:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306000:11068, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Колхозная, д. 1/1Г, общей площадью 33606 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: нефтехимическая промышленность. Начальная цена аукциона – 1 089 741 руб. Размер задатка – 544 870 руб. «Шаг» аукциона – 32 692 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Ограничения прав на часть земельного участка площадью 25335 кв.м, предусмотренные ст. 56,56.1 ЗК РФ, 23.27.2.17 карта (план) охранной зоны ВЛ-110 кВ «Славянская 220-Протока Тяговая» № 12-29/12-3116 от 19.07.2012; на часть земельного участка площадью 909 кв.м, предусмотренные ст. 56,56.1 ЗК РФ, 23.27.2.768, Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009 г., **Общество с ограниченной ответственностью «Славянск ЭКО**.

**№ 2:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0303009:1072, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Западная, д7/1, общей площадью 1555 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: пищевая промышленность. Начальная цена аукциона – 173 539 руб. Размер задатка – 34 708 руб. «Шаг» аукциона – 5 206 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет, **гр. Дзюба Ольгу Владимировну**.

1. Уведомить претендентов по Лотам:

- № 1 и 2 о признании их единственными участниками аукциона.

**3**. Аукцион по лотам № 1 и 2 признать несостоявшимся в связи с тем, что для участия в аукционе поданы единственные заявки.

1. Направить выписки из настоящего протокола уполномоченному органу для заключения договоров аренды земельных участков с единственными участниками аукциона по Лотам № 1 и 2.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Н.Я. Медведева |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Г. Гузовская |
| Член  комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Цандо\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Ю. Медведева |