**Информационное сообщение о продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, без объявления цены**

Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» (далее - Продавец) на основании муниципального контракта от 10 февраля 2015 г. № 0318300225015000002 на оказание услуг, заключённого с Администрацией муниципального образования Славянский район, в соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», согласно Положению о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением четырнадцатой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 21 апреля 2011 г. № 8, в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Славянский район на 2015 год, утвержденным решением сорок восьмой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 26 декабря 2014 г. № 5, постановлением администрации муниципального образования Славянский район от 11.03.2015 г. № 680 «Об условиях приватизации муниципального имущества», сообщает о продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район. Способ приватизации – продажа имущества без объявления цены.

**Лот № 1 –** автобус HYUNDAI AERO CITY 540, идентификационный номер KMJTA18VPXC602652, ПТС 25 ТН 920675, 1999 года выпуска, регистрационный знак КК 063 23.

Дата начала приема заявок – **06 апреля 2015 года.** Дата окончания приема заявок – **05 мая 2015 года в 12.00.** Время и место приема заявок - по рабочим дням с 9.00 до 12.00 по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Троицкая, 246, офис №. 3. Контактный телефон - (886146) 4-46-60. Дата, время и место подведения итогов – **21 мая 2015 года в 14.00,** по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22, актовый зал администрации муниципального образования Славянский район.

С иными сведениями о выставляемом на торги имуществе, а также формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Троицкая, 246, офис № 3 в рабочее время с 9.00 до 17.00. Контактный телефон: (8-86146) 4-46-60. **Условия участия в продаже муниципального имущества без объявления цены. Претенденты предоставляют следующие документы:** Для участия в аукционе претенденты представляют заявку по форме, утверждаемой продавцом. Юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью. Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества. При приеме заявки продавец:  а) удостоверяет личность претендента или его полномочного представителя и проверяет надлежащее оформление документа, удостоверяющего право полномочного представителя действовать от имени претендента; б) рассматривает заявки с прилагаемыми к ним документами на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации. Продавец отказывает претенденту в приеме заявки в случае, если: а) заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении; б) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; в) заявка оформлена с нарушением требований, установленных продавцом; г) представлены не все документы, предусмотренные информационным сообщением, либо они оформлены ненадлежащим образом; д) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации. Указанный перечень оснований для отказа в приеме заявки является исчерпывающим. Сотрудник продавца, осуществляющий прием документов, делает на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, отметку об отказе в приеме заявки с указанием причины отказа и заверяет ее своей подписью. Непринятая заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается в день ее получения продавцом претенденту или его полномочному представителю под расписку либо по почте (заказным письмом). Принятые заявки и предложения о цене приобретения имущества продавец регистрирует в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени ее поступления. Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения. Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации. Не подлежат рассмотрению, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, и иные не оговоренные в них исправления. **Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации:** покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. **Порядок подведения итогов аукциона без объявления цены и определение лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества:** В указанный в настоящем информационном сообщении день подведения итогов продажи продавец рассматривает документы претендентов и принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества. Продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения имущества. При вскрытии конвертов с предложениями могут присутствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители. Покупателем имущества признается: а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение; б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество; в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других. Уведомления об отказе в рассмотрении поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества и о признании претендента покупателем имущества выдаются соответственно претендентам и покупателю или их полномочным представителям под расписку в день подведения итогов продажи имущества либо высылаются в их адрес по почте заказным письмом на следующий после дня подведения итогов продажи имущества день. Если в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене приобретения имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества признается несостоявшейся, что фиксируется в протоколе об итогах продажи имущества. **Существенные условия заключения договора купли-продажи:** Договор купли-продажи имущества заключается не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи. Оплата приобретаемого имущества перечисляется единовременным платежом через органы банка не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества на счет Продавца по следующим банковским реквизитам: ИНН 2370000023 КПП 237001001 р/сч 40702810200100000225 в ОАО «Крайинвестбанк» г. Краснодар, кор. сч. № 30101810500000000516, БИК № 040349516, ОГРН 1112370000027, Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития». Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, подтверждающей поступление средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества. При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся. В договоре купли-продажи предусматривается уплата покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты имущества. Продавец обеспечивает получение покупателем документации, необходимой для государственной регистрации сделки купли-продажи имущества и государственной регистрации перехода права собственности, вытекающего из такой сделки..

Исполняющий обязанности директора МУП «АТР» А.А. Дыдалин