СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления по

муниципальному имуществу и земельным

отношениям администрации муниципального

образования Славянский район

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Примерная форма договора купли-продажи акций открытого акционерного общества**

**«Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края»**

**без объявления цены**

г. Славянск-на-Кубани

дата

Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (-ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ая, -ый) в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (-ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549, положениями информационного сообщения о продаже акций открытого акционерного общества «Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края»,опубликованного в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ (далее – «Информационное сообщение»), и на основании Протокола от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_ об итогах продажи без объявления цены акций открытого акционерного общества «Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края» (далее - «Продажа»), заключили настоящий Договор (далее – «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем.

**Статья 1. Предмет Договора**

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему Договору являются акции открытого акционерного общества «Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края», находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район.

1.2. Сведения об акциях являющихся предметом настоящего Договора (далее по тексту – Акции):

* + 1. Эмитент акций (далее - «Эмитент»): открытое акционерное общество «Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края»;
    2. Место нахождения и почтовый адрес Эмитента – 350049, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, 247.
    3. Данные о государственной регистрации Эмитента:

Свидетельство от 20 мая 2003 г. (серия 23 № 001108995) о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации, выдано Инспекцией МНС России № 1 по г. Краснодару.

Свидетельство от 16 мая 2003 г. о государственной регистрации юридического лица, за основным государственным регистрационным номером 1032304155102, выдано Инспекцией МНС России № 1 г. Краснодара.

* + 1. Данные о государственной регистрации выпуска акций Эмитента: 1-01-33866-Е от 18.03.2004 г.;
    2. Категория и форма выпуска акций: обыкновенные именные бездокументарные.
    3. Номинальная стоимость одной акции: 10 (десять) рублей;
    4. Количество продаваемых акций – 1000 (одна тысяча) штук;
    5. Общая номинальная стоимость акций – 10 000 (десять тысяч) рублей;
    6. Наименование, адрес местонахождения и почтовый адрес, номер контактного телефона реестродержателя Эмитента – Закрытое акционерное общество «РЕГИСТРАТОР КРЦ», 350049, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Тургенева, д. 107, 8(861)220-42-78, 8(861)220-70-25, 8(861)226-08-81.

**Статья 2. Обязательства Сторон.**

2.1. Стороны по настоящему Договору обязуются:

2.1.1. Покупатель:

- произвести оплату приобретаемых Акций по цене и в порядке, установленном в статье 3 настоящего Договора;

- принять указанные Акции в собственность.

2.1.2. Продавец:

- осуществить действия по передаче акций в собственность Покупателя в порядке, установленном статьей 4 настоящего Договора.

**Статья 3. Оплата акций**

3.1. Установленная по итогам Продажи цена продажи Акций составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Покупатель обязан уплатить указанную в пункте 3.1. настоящего Договора сумму в российских рублях в безналичном порядке единовременно (одной суммой, одним платежным документом с обязательным заполнением всех реквизитов, перечисленных в настоящем пункте Договора) на счет Продавца не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам: ИНН 2370000023 КПП 237001001 р/сч 40702810200100000225 в ОАО «Крайинвестбанк» г. Краснодар, кор. сч. № 30101810500000000516, БИК № 040349516, ОГРН 1112370000027, Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития». В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, Эмитента акций, дата и номер настоящего Договора, а также информация об отсутствии НДС, а именно – «без НДС» в назначении платежа.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, подтверждающей поступление средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.

3.3. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате Акций является выполнение пункте 3.2. настоящего Договора.

**Статья 4. Переход права собственности на акции**

4.1. Переход права собственности на Акции от Продавца к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты Акций в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

После надлежащего исполнения Покупателем обязанности по оплате Акций и при условии своевременной передачи Покупателем Продавцу реквизитов своего лицевого счета Продавец совершает все юридические и фактические действия, необходимые для передачи Акций Покупателю.

4.2. Выполнение Покупателем обязательств, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора, подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в оплату Акций.

4.3. Расходы, связанные с открытием лицевого счета Покупателя в реестре акционеров Эмитента, а также с оформлением перехода прав собственности на Акции от Продавца Покупателю в полном объеме несет Покупатель.

**Статья 5. Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Акций в порядке, предусмотренном пунктом 3.2. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от суммы, указанной в пункте 3.1. Договора, за каждый календарный день просрочки платежа на банковские реквизиты Продавца.

5.3. Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты акций в сумме и сроки, указанные в статье 3 настоящего Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше пяти рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Акций. При этом, оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора в данном случае не требуется, договор считается расторгнутым с момента отказа покупателя от исполнения обязательств по оплате Акций.

Расторжение договора не освобождает Покупателя от уплаты пени.

5.4. Покупатель, уклонившийся или отказавшийся от оплаты Акций, обязан уплатить неустойку Продавцу в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*сумма прописью*) рублей на банковские реквизиты Продавца.

**Статья 6. Заключительные положения**

6.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

6.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- в случае, предусмотренном пунктом 5.3. настоящего Договора;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

6.4. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, два из которых остаются у Продавца, а один – у Покупателя.

**Статья 7. Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |

**Подписи Сторон**

**Продавец Покупатель**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)