Приложение № 1

к аукционной документации

 **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Предмет аукциона:**

На право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования Славянский район:

лот № 1 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Школьная, м-н «Джем», тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 3 600 (три тысячи шестьсот) рублей, «Шаг аукциона» - 900 (девятьсот) рублей;

лот № 2 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы около м-на «Визит», тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 3 600 (три тысячи шестьсот) рублей, «Шаг аукциона» - 900 (девятьсот) рублей;

лот № 3 - Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, ул. Красная, 29, организованная площадка, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, «Шаг аукциона» - 600 (шестьсот) рублей;

лот № 4 - Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, ул. Красная, 42, организованная площадка, КФХ «Шосткина», тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, «Шаг аукциона» - 600 (шестьсот) рублей;

лот № 5 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, ул. Раздольная, 4, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, «Шаг аукциона» - 600 (шестьсот) рублей;

лот № 6 - Краснодарский край, Славянский район, ст. Черноерковская, ул. Советская, 111, площадь, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, «Шаг аукциона» - 600 (шестьсот) рублей;

лот № 7 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, пересечение ул. Краснодарская, д. 108/А, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, «Шаг аукциона» - 600 (шестьсот) рублей

лот № 8 – Краснодарский край, Славянский район, пос. Совхозный, пересечение ул. Школьной и ул. Поперечной, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 3 600 (три тысяч шестьсот) рублей, «Шаг аукциона» - 900 (девятьсот) рублей;

лот № 9 - Краснодарский край, Славянский район, х. Маевский, ул. Мира, 16, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона – 9 000 (девять тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 1 800 (одна тысяча восемьсот) рублей, «Шаг аукциона» - 450 (четыреста пятьдесят) рублей;

лот № 10 - Краснодарский край, Славянский район, х. Сербин, ул. Пионерская, 6/А, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона – 9 000 (девять тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 1 800 (одна тысяча восемьсот) рублей, «Шаг аукциона» - 450 (четыреста пятьдесят) рублей;

лот № 11 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Красная, 140, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, «Шаг аукциона» - 600 (шестьсот) рублей;

лот № 12 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Пролетарская, 2, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, «Шаг аукциона» - 600 (шестьсот) рублей;

лот № 13 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Красная, 48/Б, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, «Шаг аукциона» - 600 (шестьсот) рублей;

лот № 14 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Красная, 79, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, «Шаг аукциона» - 600 (шестьсот) рублей;

лот № 15 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Красная, 104, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, «Шаг аукциона» - 600 (шестьсот) рублей;

лот № 16 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Красная, 286/А, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 12 000 (двенадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей, «Шаг аукциона» - 600 (шестьсот) рублей;

лот № 17 – Краснодарский край, Славянский район, п. Голубая Нива, ул. Торговая, торговая площадь , тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 9 000 (девять тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 1 800 (одна тысяча восемьсот) рублей, «Шаг аукциона» - 450 (четыреста пятьдесят) рублей;

лот № 18 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Красная, 48/Б , тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 20 000 (двадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей, «Шаг аукциона» - 1000 (одна тысяча) рублей;

лот № 19 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Красная, 79, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 20 000 (двадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей, «Шаг аукциона» - 1000 (одна тысяча) рублей;

лот № 20 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Красная, 140, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 20 000 (двадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей, «Шаг аукциона» - 1000 (одна тысяча) рублей;

лот № 21 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, у входа в ТЦ по продаже строительных материалов, расположенного по ул. Ковтюха, 4, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 6000 (шесть тысяч) рублей, «Шаг аукциона» - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей;

лот № 22 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Дзержинского (центральная остановка), тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 6000 (шесть тысяч) рублей, «Шаг аукциона» - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей;

лот № 23 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, пересечение ул. Дзержинского и ул. Пионерской, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 6000 (шесть тысяч) рублей, «Шаг аукциона» - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей;

лот № 24 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Отдельская, 324/4, благоустроенная площадка возле киоска «Роспечать», тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 6000 (шесть тысяч) рублей, «Шаг аукциона» - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей;

лот № 25 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, пересечение ул. Запорожской и ул. Батарейной, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 6000 (шесть тысяч) рублей, «Шаг аукциона» - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей;

лот № 26 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, пересечение ул. Запорожской и ул. Отдельской (район озера), тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 6000 (шесть тысяч) рублей, «Шаг аукциона» - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей;

лот № 27 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Дружбы Народов, 13/2, магазин «Магнит Косметик», тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 6000 (шесть тысяч) рублей, «Шаг аукциона» - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей;

лот № 28 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Школьная, 459, магазин «Матвейка», тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 6000 (шесть тысяч) рублей, «Шаг аукциона» - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей;

лот № 29 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, торговый комплекс по ул. Красная, 146 (выезд на ст. Анастасиевскую), тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 6000 (шесть тысяч) рублей, «Шаг аукциона» - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей;

лот № 30 – Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 27, район сбербанка, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 6000 (шесть тысяч) рублей, «Шаг аукциона» - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей;

лот № 31 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, ул. Раздольная, 4, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 20 000 (двадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 4000 (четыре тысячи) рублей, «Шаг аукциона» - 1000 (одна тысяча) рублей;

лот № 32 – Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, ул. Димитрова, 6/А, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 20 000 (двадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 4000 (четыре тысячи) рублей, «Шаг аукциона» - 1000 (одна тысяча) рублей;

лот № 33 – Краснодарский край, Славянский район, пересечение ул. Школьной и ул. Поперечной, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 30 000 (тридцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 6000 (шесть тысяч) рублей, «Шаг аукциона» - 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей

лот № 34 – Краснодарский край, Славянский район, п. Голубая Нива, ул. Торговая, торговая площадь, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв.м. Начальная цена аукциона - 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей без учета НДС, размер задатка – 3000 (три тысячи) рублей, «Шаг аукциона» - 750 (семьсот пятьдесят) рублей.

Срок действия договора по лотам № 1-17 с 01 июля 2018 г. по 01 октября 2018 г. по лотам № 18-34 с 01 июня 2018 г. по 15 октября 2018 г.

**Организатор аукциона**

 Администрация муниципального образования Славянский район Краснодарского края, либо специализированная организация на основании договора (далее - Организатор).

 Место нахождения и почтовый адрес: 353560, Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, д. 22, телефон 8(86146)4-34-85, адрес электронной почты - slavyansk@mo.krasnodar.ru.

Специализированная организация, осуществляющая функции по организации и проведению аукциона – муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития».

Место нахождения и почтовый адрес: 353560, Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29, телефон 8(86146)44-66-0.

Адрес электронной почты: mupatr.slavyansk-na-kubani@yandex.ru.

**Информация об аукционе**

Требования к заявителям, порядок подачи заявок на участие в аукционе и процедура проведения аукциона установлены документацией об аукционе.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: http://www.torgi.gov.ru.

Место подачи заявок на участие в аукционе: г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29.

Понедельник 09.00 – 12.00

Вторник 09.00 – 12.00

Среда 09.00 – 12.00

Четверг 09.00 – 12.00

Пятница 09.00 – 12.00

Суббота Выходной день.

Воскресенье Выходной день.

Заявки на участие в аукционе принимаются специализированной организацией со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона до 12 час. 00 мин. 25 мая 2018 года (день рассмотрения заявок).

Заявки на участие в аукционе рассматриваются 25 мая 2018 годав 15.00 (время московское) по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29.

Аукцион проводится 28 мая 2018 года в 14 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22, большой актовый зал администрации муниципального образования Славянский район.

Подача заявки на участие в аукционе производится строго в соответствии с формой заявки (Приложение № 2 к документации об аукционе). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки на участие в аукционе могут явиться основанием для отклонения заявки на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Договор аренды должен быть заключен с участником аукциона, признанным победителем аукциона, в срок не ранее 10 (десяти) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола о результатах.

**Аукционная документация**

Документация об аукционе предоставляется специализированной организацией любому заинтересованному лицу при предъявлении письменного запроса, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29 (но не ранее даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона).

Оплата за предоставление документации об аукционе не взимается.

**Определение победителя аукциона**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Протокол аукциона подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол размещается Организатором аукциона на официальном сайте правительства РФ торги. гов, на официальном сайте Организатора торгов, в течении дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки на перечисление задатка является акцептом такой оферты. Порядок внесения задатка:Задаток вносится претендентом в полном объеме по следующим банковским реквизитам: Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», ИНН 2370000023, КПП 237001001, р/сч 40702810200100000225 в ОАО «Крайинвестбанк» г. Краснодар, кор. сч. № 30101810500000000516, БИК № 040349516, ОГРН 1112370000027. Задаток должен поступить на счет Специализированной организации не позднее 25 мая 2018 г. до 13.00(включительно). Внесение задатка третьими лицами за участника, подавшего заявку для участия в аукционе, не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Специализированной организации, является выписка с этого счета. Порядок возврата задатка: в случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Организатор перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в заявке, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе в допуске на аукцион. Претендент вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если было установлено требование о внесении задатка, Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному претенденту в течение пяти рабочих дней с даты поступления Организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. Оплата приобретаемого в торгах (в форме аукциона) права на заключение договора производится путем перечисления денежных средств на счет уполномоченного органа администрации муниципального образования Славянский район: Управление федерального казначейства по Краснодарскому краю (Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район) Южное ГУ Банка России г. Краснодар, БИК 040349001, КБК 92111109045050000120, ИНН 2349002300, КПП 234901001, ОКТМО 03645000, р/сч 40101810300000010013, Наименование платежа: прочие поступления от использования имущества (договор на размещение нестационарных торговых объектов).