**Информационное сообщение о проведении аукциона**

**по продаже акций открытого акционерного общества «Славянскгоргаз»**

Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» (далее - Продавец) на основании муниципального контракта на оказание услуг, заключённого с Администрацией муниципального образования Славянский район, в соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно Положению о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением четырнадцатой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 21 апреля 2011 г. № 8, в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Славянский район на 2018 год, утвержденным решением двадцать девятой сессии Совета муниципального образования Славянский район от 20.12.2017 г. № 12, постановлением администрации муниципального образования Славянский район от 14 марта 2018 г. № 556 «Об условиях приватизации муниципального имущества», сообщает о проведении аукциона по продаже акций открытого акционерного общества «Славянскгоргаз», находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район. Способ приватизации – продажа имущества на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене.

**Сведения о выставляемых на аукцион акциях**

Общее количество, государственный регистрационный номер и категории выставляемых на аукцион акций – 105 (сто пять) обыкновенных именных (вып.1) акций открытого акционерного общества «Славянскгоргаз» (государственный регистрационный номер: 1-02-35538-Е), ОГРН 1022304650488, ИНН 2349004191. Номинальная стоимость акций – 241 (двести сорок один) рубль 50 копеек. Начальная цена предмета аукциона – 5 668 036 руб. 50 коп. Размер задатка – 1 133 607 руб. 30 копеек. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 283 401 руб. 83 коп. Обременения акций – отсутствуют.

**Общие сведения об Открытом акционерном обществе «Славянскгоргаз»**

**Полное наименование** – Открытое акционерное общество «Славянскгоргаз». **Сокращенное наименование –** ОАО «Славянскгоргаз». **Место нахождения и почтовый адрес –** 353560,Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский район, город Славянск-на-Кубани, улица Победы дом 320. Уставный капитал Общества составляет 7 748 700 руб., который состоит из 3 369 обыкновенных акций, номинальной стоимостью 1 акции – 2 300 руб. **Реестродержатель** – Закрытое акционерное общество «РЕГИСТРАТОР КРЦ», свидетельство о государственной регистрации № 1122311003650 от 05.05.2012 г. Инспекцией ФНС России № 4 по г. Краснодару. **Данные государственной регистрации:** Свидетельство ОГРН от 19 октября 2002 г. № 1022304650488 выдано Муниципальным учреждением «Славянская регистрационная палата администрации г. Славянска-на-Кубани и Славянского района». Свидетельство ИНН от 17 января 1994 г. № 2349004191, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 11 по Краснодарскому краю.

**Перечень видов основной продукции (работ, услуг), осуществляемых открытым акционерным обществом:** - распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям; строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения; строительство междугородних линий электропередачи и связи; строительство местных линий электропередачи и связи; производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха; торговля оптовая водопроводным и отопительным оборудованием и санитарно-технической арматурой; торговля оптовая неспециализированная; торговля розничная бытовым жидким котельным топливом, газом в баллонах, углем,древесным топливом, топливным торфом в специализированных магазинах; торговля розничная непродовольственными товарами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах; транспортирование по трубопроводам газа;деятельность в области инженерных взысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

**Численность работников открытого акционерного общества по данным, представленным отделом статистики: средняя численность в 2017 г. составила 239,83 чел.**

**Площадь земельного участка или земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество открытого акционерного общества,** сведения о наличии прав на земельные участки у уполномоченного органа отсутствуют.

**Площадь и перечень объектов недвижимого имущества открытого акционерного общества с указанием действующих обременений и установленных при приватизации обременений –** информация приводится в выписке из ЕГРН от 29.01.2018г. № 23/001/021/2018-8370, прикрепленной на официальном сайте, определенном Правительством РФ www.torgi.gov.ru, а также на сайтах www.http://slavyansk.ru, www. <http://atr-slavyansk.ru>.

**Сведения о доле на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов:** в реестр не включено.

Информация о бухгалтерской отчетности приведена в приложении № 1 и размещена на официальном сайте, определенном Правительством РФ www.torgi.gov.ru, а также на сайтах www.http://slavyansk.ru, www. <http://atr-slavyansk.ru>.

Сведения, указанные в настоящем Извещении или каким-образом, предоставленные Претендентам Организатором аукциона, специализированной организацией, или любыми их консультантами, предоставляются Претендентам или их уполномоченным представителям с единственной целью предоставления им возможности подать заявку и принять участие в аукционе. Несмотря на то, что организатор аукциона приложил разумные усилия для предоставления Претендентам достоверной информации, ни Организатор аукциона, ни специализированная организация, ни любые их консультанты не дают каких-либо заверений или гарантий в отношении полноты и точности настоящего Извещения и не несут ответственности в случае неточности или неполноты сведений, предоставленных Претендентам или их уполномоченным представителям.

С иными сведениями о выставляемом на торги имуществе, а также формой заявки, условиями договоров о задатке и купли-продажи претенденты могут ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29, каб. № 3 в рабочие дни с 9.00 до 12.00. Контактный телефон - (8-86146) 4-46-60.

**Порядок внесения задатка:** Задаток вносится претендентом в полном объеме на счет Продавца, по следующим банковским реквизитам: Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», ИНН 2370000023, КПП 237001001, р/сч 40702810200100000225 в ОАО «Крайинвестбанк» г. Краснодар, кор. сч. № 30101810500000000516, БИК № 040349516, ОГРН 1112370000027. Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее **16 мая 2018 г. 13 ч. 00 мин. по московскому времени.** Внесение задатка третьими лицами за участника, подавшего заявку для участия в аукционе, не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с этого счета. В случае недопущения претендентов к участию в аукционе на основании протокола заседания комиссии, возврат задатка производится в течение 5 (пяти) дней после подписания соответствующего протокола. Возврат задатка участникам аукциона, за исключением победителя аукциона, производится в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 473 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменном виде. Прием заявок и документов от претендентов на участие в аукционе, ознакомление с проектом договора купли-продажи объекта аукциона, проводится у Продавца по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29, каб. 3, **с 13 апреля 2018 г.** **по 15 мая 2018 г.** (включительно) с 09.00 до 12.00 в рабочие дни. Контактный телефон: 8-903-4484521. **Определение участников аукциона состоится 16 мая 2018 г. в 13 ч. 00 мин.** по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29, каб.1. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. Проведение аукциона состоится **18 мая 2018 г.** **в** **14 ч 00 мин.** по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22, актовый зал администрации Славянского района. Подведение итогов аукциона состоится **18 мая 2018 года** по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22, актовый зал администрации Славянского района. **Документы, представляемые претендентами для участия в аукционе** Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: - юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой - у претендента. **Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации** Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:-представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; -представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;-заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; -не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении. Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим. До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем 5(пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. **Порядок проведения аукциона** - аукцион ведёт аукционист; аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования имущества, основные его характеристики и шаг аукциона; шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона; после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек; после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной шагу аукциона, эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения; - аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается; по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. **Победитель аукциона в день проведения аукциона** подписывает протокол об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта торгов. Протокол об итогах аукциона направляется победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании его победителем. **Условия заключения договора купли-продажи:** - договор купли-продажи имущества заключается Продавцом с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата приобретаемого имущества перечисляется в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества на счет Продавца по следующим банковским реквизитам: Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», ИНН 2370000023, КПП 237001001, р/сч 40702810200100000225 в ОАО «Крайинвестбанк» г. Краснодар, кор. сч. № 30101810500000000516, БИК № 040349516, ОГРН 1112370000027. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Продавца. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества; - в случае не поступления на расчетный счет Продавца денежных средств за приобретаемое имущество (за минусом задатка) в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества, договор купли-продажи имущества расторгается в установленном законом порядке, а внесенная победителем торгов сумма задатка не возвращается. Передача имущества осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества, но не позднее, чем через тридцать дней со дня полной оплаты имущества.. Ранее торги по лоту № 1 не проводились.

Директор МУП «АТР» О.В. Скорик