**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

22.05.2018 г. 13.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Ковтюха, 29, каб. 1

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МУП «АТР»;

**Секретарь комиссии:** Гузовская Оксана Григорьевна – главный специалист МУП «АТР»;

**Члены комиссии:** Цандо Любовь Александровна – главный бухгалтер МУП «АТР».

 В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Повестка заседания:**

##  Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 24 мая 2018 г. в 14.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 16.04.2018 г. (извещение № 160418/0368965/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 16.04.2018 г. № 16 (852).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального унитарного предприятия муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 14 заявок:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. №****заявки** | **Дата заявки** | **№ лота** | **Наименование претендента** | **Сведения о внесенных задатках** |
| 1. | 92 | 18.04.2018 | 2 | гр. Согомонян Лусинэ Валерьевна | Выписка по р/сч от 15.05.2018 г. входящее пл. поручение № 38839 от 15.05.2018 г. в размере 15 681 руб. |
| 2. | 98 | 27.04.2018 | 2 | гр. Тотмин Валерий Васильевич | Выписка по р/сч от 03.05.2018 г. входящее пл. поручение № 294347 от 03.05.2018 г. в размере 15 681 руб. |
| 3 | 99 | 27.04.2018 | 3 | гр. Тотмин Валерий Васильевич | Выписка по р/сч от 27.04.2018 г. входящее пл. поручение № 620934 от 27.04.2018 г. в размере 15 210 руб. |
| 4 | 107 | 11.05.2018 | 2 | гр. Чурилин Роман Сергеевич | Выписка по р/сч от 10.05.2018 г. входящее пл. поручение № 758 от 10.05.2018 г. в размере 15 681 руб. |
| 5 | 106 | 11.05.2018 | 1 | гр. Чурилин Роман Сергеевич | Выписка по р/сч от 10.05.2018 г. входящее пл. поручение № 810 от 10.05.2018 г. в размере 10 737 руб. |
| 6 | 105 | 11.05.2018 | 3 | гр. Чурилин Роман Сергеевич | Выписка по р/сч от 10.05.2018 г. входящее пл. поручение № 743 от 10.05.2018 г. в размере 15 210 руб. |
| 7 | 111 | 15.05.2018 | 1 | гр. Василенко Виталий Валерьевич | Выписка по р/сч от 11.05.2018 г. входящее пл. поручение № 63805 от 11.05.2018 г. в размере 10 737 руб. |
| 8 | 112 | 17.05.2018 | 3 | гр. Гриненко Владислав Александрович | Не подтверждено поступлении задатка в установленные в извещении время, дату и место |
| 9 | 113 | 17.05.2018 | 1 | гр. Гриненко Владислав Александрович | Не подтверждено поступлении задатка в установленные в извещении время, дату и место |
| 10 | 114 | 17.05.2018 | 3 | гр. Селяметов Исмаил Ризванович  | Выписка по р/сч от 17.05.2018 г. входящее пл. поручение № 668833 от 17.05.2018 г. в размере 15 210 руб. |
| 11 | 115 | 17.05.2018 | 1 | гр. Селяметов Исмаил Ризванович | Выписка по р/сч от 17.05.2018 г. входящее пл. поручение № 664507 от 17.05.2018 г. в размере 10 737 руб. |
| 12 | 116 | 21.05.2018 | 1 | гр. Чубарь Нина Анатольевна | Выписка по р/сч от 21.05.2018 г. входящее пл. поручение № 3 от 21.05.2018 г. в размере 10 737 руб. |
| 13 | 117 | 21.05.2018 | 2 | гр. Воробьев Виталий Александрович  | Выписка по р/сч от 21.05.2018 г. входящее пл. поручение № 54460 от 21.05.2018 г. в размере 15 681 руб. |
| 14 | 118 | 21.05.2018 | 3 | гр. Воробьев Виталий Александрович  | Выписка по р/сч от 21.05.2018 г. входящее пл. поручение № 54461 от 21.05.2018 г. в размере 15 210 руб. |

**2.** Отозванных заявок – 3:

1) гр. Чурилин Роман Сергеевич – заявка № 105 подана 11.05.2018 г.

2) гр. Чурилин Роман Сергеевич – заявка № 106 подана 11.05.2018 г.

3) гр. Чурилин Роман Сергеевич – заявка № 107 подана 11.05.2018 г.

**3.** Отказов в приеме документов - нет.

**4.** Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. **Отказать в допуске к участию в аукционе следующим претендентам:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование претендентов** | **Рег. №****заявки** | **Дата****заявки** | **№****лота** | **Сведения о внесенных задатках** | **Причина** **отказа** |
| 1 | гр. Гриненко Владислав Александрович | 112 | 17.05.2018 | 3 | Не подтверждено поступлении задатка в установленные в извещении время, дату и место | Ст. 39.12 ЗК РФ п.8 п.п.2 |
| 2 | гр. Гриненко Владислав Александрович | 113 | 17.05.2018 | 1 | Не подтверждено поступлении задатка в установленные в извещении время, дату и место | Ст. 39.12 ЗК РФ п.8 п.п.2 |

1. **Признать участниками аукциона по Лотам:**

**№ 1:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306000:10700, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Западная, д 1/17, общей площадью 792 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов торговли. Начальная цена аукциона – 53 683 руб. Размер задатка – 10 737 руб. «Шаг» аукциона – 1 610 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет:

1. **гр. Василенко Виталия Валерьевича**;
2. **гр. Селяметова Исмаила Ризвановича**.
3. **гр. Чубарь Нину Анатольевну**.

**№ 2:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0401046:211, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Маломинская, д. 50/3, общей площадью 957 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 31 362 руб. Размер задатка – 15 681 руб. «Шаг» аукциона – 940 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет:

1. **гр. Согомонян Лусинэ Валерьевну**;
2. **гр. Тотмина Валерия Васильевича**;
3. **гр. Воробьева Виталия Александровича**.

**№ 3:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0401046:209, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Маломинская, д. 50/2, общей площадью 918 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 30 420 руб. Размер задатка – 15 210 руб. «Шаг» аукциона – 912 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет:

1. **гр. Тотмина Валерия Васильевича**;
2. **гр. Селяметова Исмаила Ризвановича**;
3. **гр. Воробьева Виталия Александровича.**
4. Уведомить претендентов по Лотам:

**- № 1,2,3** о признании их участниками аукциона и о недопуске к участию в аукционе.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   О.В. Скорик |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Г. Гузовская |
| Члены  комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Цандо |