**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

13.07.2018 г. 13.30 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Ковтюха, 29, каб. 1

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Медведева Нина Яковлевна – заместитель директора МУП «АТР»;

**Секретарь комиссии:** Гузовская Оксана Григорьевна – главный специалист МУП «АТР»;

**Члены комиссии:** Цандо Любовь Александровна – главный бухгалтер МУП «АТР».

 В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Повестка заседания:**

##  Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 17 июля 2018 г. в 15.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 09.06.2018 г. (извещение № 090618/0368965/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 11.06.2018 г. № 24 (860).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального унитарного предприятия муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 9 заявок:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. №****заявки** | **Дата заявки** | **№ лота** | **Наименование претендента** | **Сведения о внесенных задатках** |
| 1. | 142 | 14.06.2018 | 3 | гр. Гетта Николай Юрьевич | Выписка по р/сч от 15.06.2018 г. входящее пл. поручение № 43405 от 15.06.2018 г. в размере 63 510 руб. |
| 2. | 145 | 20.06.2018 | 2 | гр. Савченко Николай Павлович | Выписка по р/сч от 10.07.2018 г. входящее пл. поручение № 42645 от 10.07.2018 г. в размере 16 467 руб. |
| 3 | 161 | 12.07.2018 | 1 | гр. Сулоев Короглы Мамадович | Выписка по р/сч от 12.07.2018 г. входящее пл. поручение № 691704 от 12.07.2018 г. в размере 7 371 руб. |
| 4 | 162 | 12.07.2018 | 3 | гр. Сулоев Короглы Мамадович | Выписка по р/сч от 12.07.2018 г. входящее пл. поручение № 697505 от 12.07.2018 г. в размере 63 510 руб. |
| 5 | 163 | 12.07.2018 | 2 | гр. Смычек Евгений Леонидович | Выписка по р/сч от 13.07.2018 г. входящее пл. поручение № 63199 от 13.07.2018 г. в размере 16 467 руб. |
| 6 | 167 | 12.07.2018 | 1 | гр. Зырянов Александр Сергеевич | Выписка по р/сч от 12.07.2018 г. входящее пл. поручение № 63607 от 12.07.2018 г. в размере 7 371 руб. |
| 7 | 168 | 12.07.2018 | 1 | гр. Сухарев Павел Анатольевич | Выписка по р/сч от 12.07.2018 г. входящее пл. поручение № 63606 от 12.07.2018 г. в размере 7 371 руб. |
| 8 | 164 | 12.07.2018 | 1 | гр. Яковчук Вадим Валентинович | Выписка по р/сч от 11.07.2018 г. входящее пл. поручение № 316698 от 11.07.2018 г. в размере 7 371 руб. |
| 9 | 165 | 12.07.2018 | 3 | гр. Яковчук Вадим Валентинович | Выписка по р/сч от 11.07.2018 г. входящее пл. поручение № 316738 от 11.07.2018 г. в размере 63 510 руб. |

**2.** Отозванных заявок – нет

**3.** Отказов в приеме документов - нет.

**4.** Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. **Отказать в допуске к участию в аукционе следующим претендентам:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование претендентов** | **Рег. №****заявки** | **Дата****заявки** | **№****лота** | **Сведения о внесенных задатках** | **Причина** **отказа** |
| - | - | - | - | - | - | - |

1. **Признать участниками аукциона по Лотам:**

**№ 1:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0101003:29, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Строительная, 23, общей площадью 1059 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 36 855 руб. Размер задатка – 7 371 руб. «Шаг» аукциона – 1 105 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет:

1. **гр. Сулоева Короглы Мамадовича**;
2. **гр. Зырянова Александра Сергеевича**;
3. **гр. Сухарева Павла Анатольевича**;
4. **гр. Яковчук Вадима Валентиновича**.

**№ 2:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0201037:1092, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Степная, 3-в, общей площадью 1321 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под контрольно-пропускным пунктом. Начальная цена аукциона – 82 334 руб. Размер задатка – 16 467 руб. «Шаг» аукциона – 2 470 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования:

1. **гр. Савченко Николая Павловича**;
2. **гр. Смычек Евгения Леонидовича**.

**№3**: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0402034:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Маевское шоссе, д.21/1, общей площадью 1062 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады. Начальная цена аукциона – 317 547 руб. Размер задатка – 63 510 руб. «Шаг» аукциона – 9 526 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет:

1. **гр. Гетта Николая Юрьевича**;
2. **гр. Сулоева Короглы Мамадовича**;
3. **гр. Яковчук Вадима Валентиновича**.
4. **Признать несостоявшимся аукцион по лоту № 4:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1301000:11912, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 167/2, общей площадью 600 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины. Начальная цена аукциона – 279 962 руб. Размер задатка – 195 973 руб. «Шаг» аукциона – 8 398 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет, **в связи с отсутствием поданных заявок.**

**4.** Уведомить претендентов по Лотам:

**- № 1, 2 и 3** о признании их участниками аукциона и о допуске к участию в аукционе.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющий юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Н.Я. Медведева |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Г. Гузовская |
| Члены  комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Цандо |