**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

18.09.2018 г. 13.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29, каб. 1

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МУП «АТР»;

**Секретарь комиссии:** Гузовская Оксана Григорьевна – главный специалист МУП «АТР»;

**Члены комиссии:**  Цандо Любовь Александровна – главный бухгалтер МУП «АТР».

В состав комиссии входит 6 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Повестка заседания:**

## Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также находящихся в собственности администрации Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 20 сентября 2018 г. в 14.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 20.08.2018 г. (извещение № 170818/0368965/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 20.08.2018 г. № 34 (870).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального унитарного предприятия муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 6 заявок:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. №**  **заявки** | **Дата заявки** | **№ лота** | **Наименование претендента** | **Сведения о внесенных задатках** |
| 1. | 243 | 17.09.2018 | 1 | гр. Сейтмамутов Руслан Раимович | Выписка по р/сч от 16.09.2018 г. входящее пл. поручение № 30462 от 16.09.2018 г. в размере 13 083 руб. |
| 2. | 244 | 17.09.2018 | 2 | гр. Сейтмамутов Руслан Раимович | Выписка по р/сч от 16.09.2018 г. входящее пл. поручение № 30755 от 16.09.2018 г. в размере 41 370 руб. |
| 3. | 245 | 17.09.2018 | 3 | гр. Сейтмамутов Руслан Раимович | Выписка по р/сч от 16.09.2018 г. входящее пл. поручение № 30892 от 16.09.2018 г. в размере 21 745 руб. |
| 4. | 246 | 17.09.2018 | 1 | гр. Козлов Сергей Валериевич, в лице гр. Викторова Михаила Анатольевича, действующего на основании доверенности 02 АА 4396658 от 31.03.2018 г. | Выписка по р/сч от 17.09.2018 г. входящее пл. поручение № 6261 от 17.09.2018 г. в размере 13 083 руб. |
| 5. | 247 | 17.09.2018 | 2 | гр. Козлов Сергей Валериевич, в лице гр. Викторова Михаила Анатольевича, действующего на основании доверенности 02 АА 4396658 от 31.03.2018 г. | Выписка по р/сч от 17.09.2018 г. входящее пл. поручение № 6305 от 17.09.2018 г. в размере 41 370 руб. |
| 6. | 248 | 17.09.2018 | 3 | гр. Козлов Сергей Валериевич, в лице гр. Викторова Михаила Анатольевича, действующего на основании доверенности 02 АА 4396658 от 31.03.2018 г. | Выписка по р/сч от 17.09.2018 г. входящее пл. поручение № 6261 от 17.09.2018 г. в размере 21 745 руб. |

**2.** Отозванных заявок – нет.

**3.** Отказов в приеме документов - нет.

**4.** Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. **Отказать в допуске к участию в аукционе следующим претендентам:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование претендентов** | **Рег. №**  **заявки** | **Дата**  **заявки** | **№**  **лота** | **Сведения о внесенных задатках** | **Причина**  **отказа** |
| - | - | - | - | - | - | - |

1. **Признать участниками аукциона по Лот****ам:**

**№ 1:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0101003:29, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Строительная, 23, общей площадью 1059 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 26 167 руб. Размер задатка – 13 083 руб. «Шаг» аукциона – 785 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет:

1. **гр. Сейтмамутова Руслана Раимовича**;
2. **гр. Козлова Сергея Валериевича**, в лице гр. Викторова Михаила Анатольевича, действующего на основании доверенности 02 АА 4396658 от 31.03.2018 г.

**№ 2:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0102003:1188, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Рыночная, 296/1, общей площадью 1364 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под складские помещения. Начальная цена аукциона – 206 850 руб. Размер задатка – 41 370 руб. «Шаг» аукциона – 6 205 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования:

1. **гр. Сейтмамутова Руслана Раимовича**;
2. **гр. Козлова Сергея Валериевича**, в лице гр. Викторова Михаила Анатольевича, действующего на основании доверенности 02 АА 4396658 от 31.03.2018 г.

**№ 3:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0401062:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г.Славянск-на-Кубани, ул. Дзержинского, 26, общей площадью 615 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена аукциона – 43 490 руб. Размер задатка – 21 745 руб. «Шаг» аукциона – 1 304 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет:

1. **гр. Сейтмамутова Руслана Раимовича**;
2. **гр. Козлова Сергея Валериевича**, в лице гр. Викторова Михаила Анатольевича, действующего на основании доверенности 02 АА 4396658 от 31.03.2018 г.
3. Уведомить претендентов по Лотам № 1,2,3 о признании их участниками аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющего юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   О.В. Скорик |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Г. Гузовская |
| Члены  комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Цандо |

|  |
| --- |
|  |