**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

09.07.2019 г. 13.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29, каб. 1

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Медведева Нина Яковлевна – председатель ликвидационной комиссии МУП «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Цандо Любовь Александровна – главный бухгалтер МУП «АТР»;

**Члены комиссии:**  Медведева Елена Юрьевна – главный специалист МУП «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Медведева Елена Юрьевна - главный специалист МУП «АТР».

**Повестка заседания:**

## Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 11 июля 2019 г. в 14.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 10.06.2019 г. (извещение № 090619/0368965/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 10.06.2019 г. № 24 (911).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального унитарного предприятия муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 2 заявки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. №**  **заявки** | **Дата заявки** | **№ лота** | **Наименование претендента** | **Сведения о внесенных задатках** |
| 1. | 207 | 21.06.2019 | 7 | Колаян Георгий Папикович | Выписка по р/сч от 24.06.2019 г. входящее пл. поручение № 373120 от 24.06.2019 г. в размере 24 087 руб. |
| 2. | 210 | 28.06.2019 | 4 | Вологдина Наталья Александровна | Выписка по р/сч от 01.07.2019 г. входящее пл. поручение № 438977 от 01.07.2019 г. в размере 18 343 руб. |

**2.** Отозванных заявок – нет.

**3.** Отказов в приеме документов - нет.

**4.** Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

**1. Признать единственным участником аукциона** **по Лоту № 4** - на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1102171:30, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Славы Иванова, д. 24/11-а, общей площадью 5000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 91 712 руб. Размер задатка – 18 343 руб. «Шаг» аукциона – 2 751 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет. **гр. Вологдину Наталью Александровну.**

**2. Признать единственным участником аукциона** **по Лоту № 7** - на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0703000:269, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, ул. Володарского, д.23/7, общей площадью 5133 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: склады. Начальная цена аукциона – 120 435 руб. Размер задатка – 24 087 руб. «Шаг» аукциона – 3 613 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет. **гр. Колаян Георгия Папиковича.**

**3.** Уведомить претендентов по Лотам № 4, № 7 о признании их единственными участниками аукциона.

**4.** Признать аукцион по лотам:

**№ 1:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0805002:11016, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, с/п Протокское, х.Семисводный, ул.Северная, д.8В, общей площадью 1301 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 23 071 руб. Размер задатка – 11 536 руб. «Шаг» аукциона – 692 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет. **несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок**.

**№ 2:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0207000:10157, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, с/п Черноерковское сельское поселение, х. Верхний, ул. Рабочая, д.47, общей площадью 1436 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 78 563 руб. Размер задатка – 15 713 руб. «Шаг» аукциона – 2 356 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет. **несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок**.

**№ 3:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0207000:10158, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, с/п Черноерковское сельское поселение, х. Верхний, ул. Рабочая, д.49, общей площадью 1366 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 78 454 руб. Размер задатка – 15 690 руб. «Шаг» аукциона – 2 353 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет. **несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок**.

**№ 4** - на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1102171:30, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст. Анастасиевская, ул. Славы Иванова, д. 24/11-а, общей площадью 5000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 91 712 руб. Размер задатка – 18 343 руб. «Шаг» аукциона – 2 751 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет. **в связи с тем, что для участия в аукционе подана единственная заявка.**

**№ 5:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0605003:10147, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, х.Беликов, Кировское сельское поселение, вдоль улицы Шоссейной от № 6 до № 28, общей площадью 85222 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Начальная цена аукциона – 198 189 руб. Размер задатка – 39 638 руб. «Шаг» аукциона – 5 945 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет. **несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок**.

**№ 6:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0803006:272, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, с/п Протокское, х. Бараниковский, ул. Комсомольская, д. 135А, общей площадью 1798 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 33 532 руб. Размер задатка – 17 766 руб. «Шаг» аукциона – 1 005 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет **несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок**.

**№ 7** - на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0703000:269, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, ул. Володарского, д.23/7, общей площадью 5133 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: склады. Начальная цена аукциона – 120 435 руб. Размер задатка – 24 087 руб. «Шаг» аукциона – 3 613 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет. **в связи с тем, что для участия в аукционе подана единственная заявка.**

**5.** Направить выписку из настоящего протокола уполномоченному органу для заключения договоров аренды земельных участков с единственными участниками аукциона по Лотам № 4, № 7.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя  комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Я. Медведева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Цандо  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Ю. Медведева |
|  |  |