**ПРОТОКОЛ № 15-1/3**

заседания комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом,

иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования муниципального имущества Славянского городского поселения Славянского района

02 июля 2015 г. 16.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Троицкая, 246, оф. 3

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| **заместитель председателя комиссии:**  **Сороколет**  **Александр Владимирович**  **Секретарь комиссии:**  **Атанова**  **Юлия Викторовна** | - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Славянского городского поселения Славянского района;  - специалист 1 категории муниципального казенного учреждения «Общественно-социальный центр Славянского городского поселения Славянского района». |

**Члены комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Аблязимова**  **Ольга Владимировна** | - начальник общего отдела администрации Славянского городского поселения Славянского района; |
| **Кузякин**  **Павел Михайлович**  **Дыдалин**  **Алексей Александрович** | - начальник отдела финансов, экономики и торговли администрации Славянского городского поселения Славянского района;  - исполняющий обязанности директора муниципального унитарного предприятия муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития». |

В состав комиссии входит 8 человек. Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок, поступивших в муниципальное унитарное предприятие «Агентство территориального развития» на участие в  аукционе по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 03 июля 2015 года в 15.00. Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона опубликовано на официальном сайте Правительства РФ в сети «Интернет» от 01.06.2015 г. № 290515/0391182/01.

**Слушали:** заместителя председателя комиссии Сороколет Александра Владимировича, который сообщил, что:

1. Согласно журналу регистрации заявок муниципального унитарного предприятия муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» поступило 6 (шесть) заявок на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. № заявки** | **Дата заявки** | **№ лота** | **Наименование претендентов** |
| 1. | 1698 | 01.07.2015 | 2 | гр. Свистунова Анна Николаевна, паспорт серия 03 06 № 290531 выдан Славянским ОВД Краснодарского края 04.08.2006 г., зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, пер. Просторный дом № 28. |
| 2. | 1701 | 01.07.2015 . | 3 | гр. Лебединская Анна Николаевна, паспорт серия 03 06 № 211655 выдан Славянским ОВД Краснодарского края 14.06.2006 г., Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ярмарочная дом № 190. |
| 3. | 1702 | 02.07.2015 | 1 | гр. Баранник Виктория Викторовна, паспорт серия: 03 12 № 094299 выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Славянском районе 20.07.2012 г., зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, пер. 1-й Спортивный дом № 1. |
| 4. | 1703 | 02.07.2015 | 2 | гр. Баранник Виктория Викторовна, паспорт серия: 03 12 № 094299 выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Славянском районе 20.07.2012 г., зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, пер. 1-й Спортивный дом № 1. |
| 5. | 1704 | 02.07.2015 г. | 3 | гр. Баранник Виктория Викторовна, паспорт серия: 03 12 № 094299 выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Славянском районе 20.07.2012 г., зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, пер. 1-й Спортивный дом № 1. |
| 6. | 1705 | 02.07.2015 г. | 4 | гр. Баранник Виктория Викторовна, паспорт серия: 03 12 № 094299 выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Славянском районе 20.07.2012 г., зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, пер. 1-й Спортивный дом № 1. |

Все документы представлены в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении настоящего аукциона и оформлены надлежащим образом, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

**2.** Отозванных заявок нет.

**3.** Нет отказов в приеме документов.

**4.** Отказов в допуске к участию в аукционе – нет.

Рассмотрев документы претендентов для участия **03 июля 2015 г. в 15.00** в аукционе по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Славянского городского поселения Славянского района **комиссия решила:**

1. Признать единственным участником аукционапо продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Славянского городского поселения Славянского района по Лотам:

**- № 1:** площадка (схема 1), расположенная по адресу: г. Славянск-на-Кубани, пересечение ул. Отдельской и ул. Запорожской, находящаяся в собственности Славянского городского поселения Славянского района. Целевое использование - под размещение аттракционов. Площадью 100 кв.м. Начальная цена ежемесячной арендной платы 2 300 (две тысячи триста) рублей без учета НДС, шаг аукциона 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы в сумме 115 рублей. Срок действия договора аренды составляет 6 месяцев

**- № 4:** площадка (схема 4), расположенная по адресу: г. Славянск-на-Кубани, пересечение ул. Отдельской и ул. Запорожской, находящаяся в собственности Славянского городского поселения Славянского района. Целевое использование – под размещение аттракционов. Площадью 21 кв.м. Начальная цена ежемесячной арендной платы 483 рубля без учета НДС, шаг аукциона 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы в сумме 24 рубля 15 копеек. Срок действия договора аренды составляет 6 месяцев, **гр. Баранник Викторию Викторовну**, паспорт серия: 03 12 № 094299 выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Славянском районе 20.07.2012 г., зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, пер. 1-й Спортивный дом № 1.

2.Уведомить претендента, допущенного к участию в торгах (в форме аукциона), о признании его единственным участником торгов (в форме аукциона).

3. Признать торги (в форме аукциона) по Лотам №№ 1, 4, назначенные на 03 июля 2015 г. в 15.00, несостоявшимися, ввиду поступления заявок менее чем от двух претендентов.

4. В соответствии со ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, п. 151 Приказа от 10.02.2010 г. № 67, документацией по проведению аукциона на право заключения аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, организатор аукциона в срок не менее 10 дней и не позднее 20 дней после проведения аукциона обязан подписать договор аренды муниципального имущества с гр. Баранник Викторией Викторовной, как с единственным участником аукциона по начальным размерам годовой арендной платы.

1. Признать участниками аукционаи допустить к участию в аукционепо продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Славянского городского поселения Славянского района:

**по Лоту № 2 -** площадка (схема 2), расположенная по адресу: г. Славянск-на-Кубани, пересечение ул. Отдельской и ул. Запорожской, находящаяся в собственности Славянского городского поселения Славянского района. Целевое использование – под размещение аттракционов. Площадью 12 кв.м. Начальная цена ежемесячной арендной платы 276 рублей без учета НДС, шаг аукциона 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы в сумме 13 рублей 80 копеек. Срок действия договора аренды составляет 6 месяцев:

1. **гр. Свистунову Анну Николаевну**, паспорт серия 03 06 № 290531 выдан Славянским ОВД Краснодарского края 04.08.2006 г., зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, пер. Просторный дом № 28.
2. **гр. Баранник Викторию Викторовну**, паспорт серия: 03 12 № 094299 выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Славянском районе 20.07.2012 г., зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, пер. 1-й Спортивный дом № 1.

**по Лоту № 3 -** площадка (схема 3), расположенная по адресу: г. Славянск-на-Кубани, пересечение ул. Отдельской и ул. Запорожской, находящаяся в собственности Славянского городского поселения Славянского района. Целевое использование – под размещение аттракционов. Площадью 50 кв.м. Начальная цена ежемесячной арендной платы 1 150 рублей без учета НДС, шаг аукциона 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы в сумме 57 рублей 50 копеек. Срок действия договора аренды составляет 6 месяцев:

1. **гр. Лебединскую Анну Николаевну**, паспорт серия 03 06 № 211655 выдан Славянским ОВД Краснодарского края 14.06.2006 г., зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ярмарочная дом № 190.
2. **гр. Баранник Викторию Викторовну**, паспорт серия: 03 12 № 094299 выдан Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Славянском районе 20.07.2012 г., зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст. Петровская, пер. 1-й Спортивный дом № 1.
3. **Муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» уведомить претендентов о признании участниками и допуске их к участию в аукционе** по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Славянского городского поселения Славянского района, **в установленный законодательством РФ срок.**

Заместитель председателя

комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Атанова

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.М. Кузякин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Аблязимова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Дыдалин